

**VERBALE**  
**ESTRAZIONE PRATICHE**  
**CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA**  
**AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.**

**Visti:**

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 19/03/2019, alle ore 11.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 01/03/2019 al 15/03/2019.

Si dà atto che dal 01/03/2019 al 15/03/2019 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 22 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 8 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

**IL TECNICO**

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Ing. Francesca Pretolani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 12:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 01/04/2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/03/2019 al 31/03/2019.

# ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 01/03/19 al 15/03/19 - FAENZA e BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-185-2019	8742 07/02/2019	IOAN ALIN POP	FAENZA - CILA APERTURA DI PASSO PEDONALE E REALIZZAZIONE DI PENSILINA - VIA MELOZZO DA FORLÌ 5/A POP IOAN ALIN
PE-279-2019	12936 24/02/2019	ALBERTO ZACCHERINI	FAENZA - CILA - ZACCHERINI ALBERTO - VIA BARILOTTI 15
PE-310-2019	13786 27/02/2019	CHIARA SOFFIATI	FAENZA - CILA - SOFFIATI CHIARA - VIA R. WAGNER N. 8
PE-312-2019	13901 27/02/2019	MICHELA NERI	BRISIGHELLA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - NERI MICHELA E TRAMONTI CRISTIAN - VIA PIDEURA 18/1
PE-329-2019	14421 28/02/2019	CATIA NERI	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE INTERNE - VIA MEDAGLIE D'ORO 116 - PROPRIETÀ NERI CATIA, NERI CINZIA, NERI GIAN LUCA, ALBONETTI TERESA GRAZIA
PE-332-2019	14218 28/02/2019	RAVIMM S.P.A.	BRISIGHELLA - CILA ORDINARIA PER CAMBIO D'USO E DEMOLIZIONE TETTOIA - RAVAIOLI ROBERTO - VIA BACCAGNANO 52
PE-343-2019	14767 01/03/2019	H&M HENNES & MAURITZ	FAENZA - SUAP N. 437/2019 - H&M HENNES & MAURITZ NEUFELD HEINZ - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. AD USO COMMERCIALE VIA BISAURA 1/3
PE-347-2019	14970 04/03/2019	MARIA GIOVANNA ZICCARDI	FAENZA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA - VIA LAGHI, 87 - MARIA GIOVANNA ZICCARDI E BACCI ALESSIO
PE-348-2019	14991 04/03/2019	MARIANO PENNINO	FAENZA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA ORDINARIA - VIA MAROZZA - PROPRIETÀ PENNINO MARIANO - GIUNCHINI ROSA
PE-349-2019	15912 06/03/2019	CLAUDIA LINARI	BRISIGHELLA - CILA - LINARI CLAUDIA - VIA VALLETTA 16 ZATTAGLIA

PE-351-2019	15132 04/03/2019	IGD SIIQ SPA	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA - IGD SPA - CENTRO COMMERCIALE LE MAIOLICHE - VIA BISAURA 1/3 (Sub. 32)
PE-354-2019	15331 05/03/2019	CRISTIAN SAMORI'	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SAMORI' CRISTIAN - VIA FRATELLI BANDIERA
PE-358-2019	16000 06/03/2019	GIUSEPPE SAVIOTTI	BRISIGHELLA - CILA IN SANATORIA - SAVIOTTI GIUSEPPE E ALTRI - VIA ROMA 36
PE-373-2019	16190 06/03/2019	STEFANO PRATOLESÌ	FAENZA - SUAP N. 464/2019 - PRATOLESÌ STEFANO - INTERVENTO : CILA NUOVO ACCESSO STRADALE, RECINZIONE E SISTEMAZIONI ESTERNE VIA LEONARDO DA VINCI 8
PE-375-2019	16332 07/03/2019	MARCO ARGNANI	FAENZA - CILA ORDINARIA - ARGNANI E CORNACCHIA - VIA CIMATTI 24
PE-383-2019	16748 08/03/2019	WILMA PEZZOLI	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE - PEZZOLI WILMA - VIA CESENATICO 1
PE-386-2019	16871 08/03/2019	ZARIJE TROPLINI	FAENZA - CILA IN SANATORIA SENZA OPERE - TROPLINI - KAJA - VIA MURA TORELLI 25
PE-389-2019	16892 08/03/2019	VLADISLAV COJOCARU	FAENZA - VIA GIOBERTI N.2 - COJOCARU VLADISLAV - MUSTEATA NADEJDA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PE-394-2019	16729 07/03/2019	VIOLA SNC	FAENZA - SUAP N. 473/2019 - VIOLA SNC DI BASSETTI PIETRO E C. - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO SERVIZIO RICREATIVO PER BAMBINI VIA CITTADINI 15
PE-402-2019	17371 12/03/2019	CONDOMINIO LE CHIOCCIOLE	FAENZA - CILA - CONDOMINIO LE CHIOCCIOLE - VIA BANDINI 49-51 / VIA DONATINI 2-4-6-8-10-12
PE-403-2019	17375 12/03/2019	DAVIDE TAMPIERI	FAENZA - CILA - TAMPIERI - VIA DELLA VALLE 1/A
PE-410-2019	17551 12/03/2019	DOMENICA VISANI	FAENZA - CILA - VIA S.UMILTÀ 10 - VISANI DOMENICA

## ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-185-2019	8742 07/02/2019	IOAN ALIN POP	FAENZA - CILA APERTURA DI PASSO PEDONALE E REALIZZAZIONE DI PENSILINA - VIA MELOZZO DA FORLÌ 5/A POP IOAN ALIN
PE-343-2019	14767 01/03/2019	H&M HENNES & MAURITZ	FAENZA - SUAP N. 437/2019 - H&M HENNES & MAURITZ NEUFELD HEINZ - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. AD USO COMMERCIALE VIA BISAURA 1/3
PE-351-2019	15132 04/03/2019	IGD SIIQ SPA	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA - IGD SPA - CENTRO COMMERCIALE LE MAIOLICHE - VIA BISAURA 1/3 (Sub. 32)
PE-358-2019	16000 06/03/2019	GIUSEPPE SAVIOTTI	BRISIGHELLA CILA IN SANATORIA - SAVIOTTI GIUSEPPE E ALTRI - VIA ROMA 36
PE-373-2019	16190 06/03/2019	STEFANO PRATOLESÌ	FAENZA - SUAP N. 464/2019 - PRATOLESÌ STEFANO - INTERVENTO : CILA NUOVO ACCESSO STRADALE, RECINZIONE E SISTEMAZIONI ESTERNE VIA LEONARDO DA VINCI 8
PE-383-2019	16748 08/03/2019	WILMA PEZZOLI	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE - PEZZOLI WILMA - VIA CESENATICO 1
PE-386-2019	16871 08/03/2019	ZARIJE TROPLINI	FAENZA - CILA IN SANATORIA SENZA OPERE - TROPLINI - KAJA - VIA MURA TORELLI 25
PE-394-2019	16729 07/03/2019	VIOLA SNC	FAENZA - SUAP N. 473/2019 - VIOLA SNC DI BASSETTI PIETRO E C. - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO SERVIZIO RICREATIVO PER BAMBINI VIA CITTADINI 15